

CIUDADES / SISTEMAS / TIEMPO

La ciudad que recuerda

Cómo el mantenimiento
paciente construye confianza

Inés Ortega

MEDIDA CÍVICA

La ciudad que recuerda

La ciudad que recuerda

Cómo el mantenimiento paciente construye
confianza

Inés Ortega

**MEDIDA CÍVICA
MADRID**

Copyright 2026 Inés Ortega

Todos los derechos reservados. Este es un ejemplo ficticio.

Primera edición

Publicado por Medida Cívica, Madrid

2026

ISBN 978-1-7380000-8-0 (sample)

*Para quienes mantienen lo que los demás solo ven
cuando falla.*

Contenido

01	Capítulo uno: El trabajo entre titulares
02	Apéndice: Capítulo tres: Diseñar para quien continúa
	Agradecimientos
03	Notas
04	Referencias

El trabajo entre titulares

Una ciudad inaugura un puente una vez y lo mantiene durante un siglo. La atención sigue al anuncio; el valor público depende de todo lo que viene después.^[1]



El mantenimiento es una decisión de diseño

El mantenimiento es una decisión de diseño

La resiliencia es lo que sigue disponible un martes cualquiera, antes de que alguien lo llame crítico.

Práctica	Resultado inmediato	Resultado acumulado
Horario estable de biblioteca	Espacio público predecible	Mejor comunicación en emergencias

Apéndice: Capítulo tres: Diseñar para quien continúa

El trabajo a largo plazo resulta creíble cuando el siguiente equipo puede revisarlo, cuestionarlo y seguirlo sin depender de una sola persona.

Agradecimientos

Este ejemplo muestra jerarquía editorial, citas, tablas, notas y referencias.

Notas

Referencias

Ortega, Inés. El mantenimiento como capacidad pública. Documento ficticio, 2026.

• • •

-
1. El barrio y los resultados son ficticios y existen solo para mostrar la plantilla. ↩

Este estudio ficticio sigue barrios que invierten en mantenimiento cotidiano, bibliotecas y sombra, y demuestra cómo decisiones pequeñas se convierten en capacidad pública.

Una defensa lúcida del mantenimiento como ambición cívica.

Cuadernos del Espacio Público

SOBRE EL AUTOR

Inés Ortega es una investigadora urbana ficticia especializada en infraestructura, confianza pública y decisiones de largo plazo.